

Č.j. : MěÚŽ 286/2005-332/7  
Vyřizuje : Jana Kurjaková  
Telefon: 487 861 372

Žandov, dne: 24.04.2006

**VYPRAVENO DNE: 24. IV 2006**

Stavebník:

*Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
a je vykonatelné  
dne: 24.4.2006*



## STAVEBNÍ POVOLENÍ č.8

Dne 8.12.2005 podal stavebník

žádost o vydání stavebního povolení ve sloučeném  
uzemním a stavebním řízení na stavbu : **Čerpací stanice LPG a 2x  
malé plnírny PB na pozemcích parc.č.738/1 a 739 v kat. území Žandov  
u České Lípy, obec Žandov.**

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební  
úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
"stavební zákon") projednal předloženou žádost ve sloučeném územním  
a stavebním řízení a na základě výsledku rozhodl následovně:

Stavba : **Čerpací stanice LPG a 2x malé plnírny PB na pozemku  
parc.č.738/1 a 739 v kat. území Žandov u České Lípy, obec Žandov,**  
se podle § 39 a § 66 stavebního zákona

### p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze  
které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění  
stavby, užívání jednotlivých prostor, technologie stavby, splnění  
požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

#### Stavba bude rozdělena do dvou oddělených stavebních celků:

- Objekt A) - Čerpací stanice, plnárna LPG, sklad nádob PB a místnost  
obsluhy.  
Objekt B) - Ohrazený otevřený prostor pro úložiště LPG a PB vč.  
dopravního čerpadla.

#### Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba a technologické zařízení bude umístěné na pozemcích  
parc.č.738/1 a 739 v kat. území Žandov u České Lípy, obec  
Žandov, jak je zaklesléno v situaci stavby v měř. 1: 1000,  
který je součástí schválené projektové dokumentace.
2. Navržené zařízení čerpací stanice LPG bude sloužit ke  
skladování a čerpání kapalné směsi propan-butanu, která bude  
prostřednictvím výdejního stojanu plněna do zásobní nádrže  
automobilu.  
Bude se jednat o 10 nadzemních tlakových zásobníků o objemu  
4,85m<sup>3</sup> uložených na betonové ploše 12,6m x 13m, včetně  
výdejního zařízení mimo tento prostor.  
Dva zásobníky budou sloužit pro čerpání LPG do aut, dva  
zásobníky budou sloužit pro mplnění nádob do vysokozd. vozíků  
a šest zásobníků bude sloužit pro plnění PB do lahví.  
Objekt A) čerpací stanice bude půdorysného rozměru o délce  
nejdelších stran 11,20m x 6,80m. Ve vzdálenosti 0,5m bude  
provedenostáčecí místo autocisterny o půdorysné ploše 10,0m x  
4,0m. Objekt čerpání LPG a skladu lahví bude proveden vyzdřením

tvárnice YTONG tl.30cm do ocelové nosné konstrukce buněk. Střecha bude z ocelových vlnitých plechů na ocelové trubkové vazníky.

Úložiště LPG a PB bude opatřeno ochrannou a opěrnou zdí s oplocením drátěným pletivem na ocelové sloupky.

Na betonové plato bude umístěno 5 ks buněk ( ocelová konstrukce bez stěn a výplní). Celá sestava bude nově zastřešena. Objekt nebude napojen na rozvod vody ani kanalizace.

Místnost obsluhy bude vytápěna elektrickým olejovým přímotopným tělesem.

Osvětlení prostoru ČS bude provedeno výbojkovými svítidly, které budou umístěny na výložníku - na ocelovém stožáru ve výšce cca 9m.

Ochrana objektu ČS proti blesku bude provedena hromosvodem s jímačem.

Bude provedena demontáž dvou stávajících betonových garáží a ocelové klece.

3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace schválené ve sloučeném územním a stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Při provádění stavebních prací budou dodržena ustanovení vyhl.č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, požadavky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení stanovené vyhláškou č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek - STAVBA POVOLENA - . Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a zůstane ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Na místě stavby musí být veden stavební deník v souladu s ust. § 100, odst.3 stavebního zákona a § 43 vyhl.č.132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
8. Stavba bude řádně vytyčena osobou nebo subjektem k tomu oprávněným.
9. Při provádění stavby budou dodržována ustanovení vyhlášky č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem a v průběhu prací je stavebník i dodavatel povinen respektovat všechny předpisy a technologické postupy.
10. Stavebník je povinen případně vzniklé škody v průběhu stavby způsobené na okolním majetku odstranit na vlastní náklady.
11. V okolí stavby musí být udržována čistota a pořádek, jakož i zajištěna bezpečnost dopravy na místních komunikacích.
12. Investor stavby (stavebník) musí pro stavbu použít takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání,

ochrany proti hluku a úspora energie. Atesty na použitý stavební materiál investor předloží při kolaudaci stavby .

13. Stavebník zajistí splnění podmínek vyjádření SČE a.s. Děčín ze dne 9.1.2006 č.j.1.

Na základě Vašeho požadavku ze dne 21.12.2005 Vám sdělujeme, že ve Vámi uvedeném zájmovém prostoru k.ú. Žandov se nachází energetické zařízení nízkého napětí v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301 a ČSN 34 3108. Informativní zákres Vám zasíláme v příloze tohoto vyjádření. V případě jakýchkoliv zemních prací dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že bezezbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska nebo jsou k dispozici na internetových stránkách <http://www.cezdistribuce.cz>. Pokud dojde k poškození energetického zařízení neprodleně kontaktujte Call centrum naší společnosti na telefonu 378001111. O stanovisko k existenci telekomunikačního zařízení energetiky je nutno samostatně požádat firmu ČEZnet, a.s. oblast Severní Čechy ul. Zborjnická 16, 405 02 Děčín IV. (p. Novák 606 427 616, p. Fejfar 602 667 870). Dále Vám sdělujeme, že ve Vámi uvedeném zájmovém prostoru se nachází zařízení, které není v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o zařízení, které je součástí hlavního domovního vedení a je v majetku odběratele. Žádáte-li o vyjádření o existenci energetických zařízení pro účely územního řízení nebo stavebního povolení, pak, pokud nebude požadováno připojení nového odběru elektrické energie, nebo zvýšení stávajícího odběru elektrické energie a předmětnými stavebními pracemi v zájmovém prostoru nebude dotčeno stávající zařízení ČEZ Distribuce, je možno použít toto vyjádření jako stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. k územnímu případně stavebnímu řízení stavby. V ostatních případech zašlete Váš požadavek formou vyplněné "Žádosti o připojení odběratele k distribuční soustavě". Formulář této žádosti najdete na internetových stránkách <http://www.cezdistribuce.cz>. Platnost vyjádření je jeden rok o data vydání, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu. Toto vyjádření je závazné a slouží k územnímu stavebnímu řízení. Jeho platnost je 1 rok od data vydání, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná ujednání upřesňující dobu platnosti našeho stanoviska.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního vedení.

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst.3 zák.č.458/00 Sb., je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě strany:

- a) u napětí nad 1kW a do 35kW včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp.10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr
- b) u napětí nad 35kW do 110kW včetně 12 metrů (resp.15 metrů u

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výškou 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN 34 3108).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemního vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN 34 3108.
7. Pokud není možné dodržet body č. 4.1 až 4.4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zjištění zařízení, zaizolování živých částí, ...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření SČE, a.s. ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Stítní energetické inspekci v souladu s § 93 Zák.č.458/00 Sb., jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

14. Stavebník zajistí splnění podmínek vyjádření ČESKÉHO TELECOMU, a.s. ze dne 21.12.2005 č.j.0216662/05/LIB/000. Při realizaci prací nedojde ke střetu se sítěmi ČESKÉHO TELECOMU a.s.

Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení Veřejné komunikační sítě ČESKÉHO TELECOMU a.s. ( dále VKS). Při provádění stavebních nebo jiných prací je investor nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení VKS, zejména:

- a) Při činnostech v blízkosti vedení NVKS je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma NVKS tak, aby nedošlo k zamezení přístupu k vedení. Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Hořlavé látky ( dříví, sláma) smí skladovat nejméně 3 m oíd trasy NVKS.
- b) Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, Pomocná zařízení (patníky, stožáry, konzoly, střešníky, skříně rozvaděčů, uzemňovací soustavy a pod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům. Tato zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
- c) V případě stavebních úprav v objektu nebo na něm je povinen provést průzkum a zjistit vnější i vnitřní komunikační vedení na omítce i pod ní (§ 63 vyhl.č.324/1990 Sb).
- d) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinen respektovat výšku vedení nad zemí. Potřebnou změnu projednat se zaměstnancem ČESKÉHO TELECOMU a.s., pověřeným ochranou sítě.
- e) V každé situaci, kdy hrozí poškození vedení VKS kontaktujte prosím, pracoviště ochrany sítě ČESKÉHO TELECOMU a.s. : POS Liberecký kraj: LB+JN - p. Kraus 602168132, SM+JN - p. Ježek 602413278, CL - p. Daniel 602476357 - Nerudovo nám. 120, 460 01 Liberec.
- f) Způsobené nebo zjištěné poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte poruchové službě ČESKÉHO TELECOMU a.s. na tel.č.13129.

15. Stavebník zajistí splnění podmínek vyjádření SČP a.s. Ústí nad Labem ze dne 21.1.2006 č.j. 270/01 RC LB/2006. Severočeská plynárenská a.s. - úsek provozu a údržby sítí nemá námitek proti realizaci dotčené (připravované) stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení a činnostem s ní souvisejících za předpokladu, že budou dodržena Všeobecná ustanovení pro stavbu prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení a případná oststní ujednání.
1. Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v ochranném pásmu a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení si před zahájením prací musí objednat u SČP, a.s., přesné vytýčení podzemních plynárenských zařízení.
  2. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů a zařízení SČP, a.s.
  3. Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům SČP, a.s., termín zahájení prací a to min. 3 pracovní dny předem, toto se týká i provádění prací bez výkopovou technologií.
  4. Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.
  5. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) musí být k těmto pracím přizván zástupce SČP, a.s., a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky.
  6. Místa křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu

s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve než budou zkontrolována pracovníkem SČP, a.s.

7. Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická silová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, tepelná vedení, stoky
- a) s nízkotlakými (NTL) a středotlakými (STL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,
- b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN EN 1594 a TPG 702 04.
8. U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, SKO, OS .../ může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.
- Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně t.j. krumpáčem a lopatou.
- U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek/ zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy potrubí. Ve vzdálenosti 1 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně t.j. krumpáčem a lopatou.
- V případě provedení sond t.j. obnažení plynovodu bez použití mechanismů lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit a to u VTL a VVTL plynárenských zařízení na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.
9. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanismy /bourací kladiva, .../.
- V případě nutnosti rozrušení povrchů, jako asfalt, beton apod. lze mechanismy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen do hloubky 30 cm.
10. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohli ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon č. 458/2000 Sb.).
- Ochranné pásmo dle § 68 odst. 3 zákona č. 458/2000 činí:
- u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu,
- u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- u technologických objektů 4 m na všechny strany půdorysu.
11. Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Vysazování trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu podléhá tomuto souhlasu Severočeské plynárenské, a.s., úseku provozu a údržby sítí, který musí být uveden v kapitole G. tohoto vyjádření (viz. § 68 odst. 6 zák. č. 458/2000 Sb.). Podmínky za kterých je možno realizovat výše uvedené činnosti, jsou uvedeny v dalších kapitolách vyjádření.
12. Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. takto:
- |  |      |
|--|------|
| u regulačních stanic vysokotlakých       | 10 m |
| u regulačních stanic velmi vysokotlakých | 20 m |
| u vysokotlakých plynovodů                |      |
| do DN 100                                | 15 m |
| do DN 250                                | 20 m |
| nad DN 250                               | 40 m |
- V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat

vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:

v zastavěných oblastech 40 m  
mimo zastavěné oblasti 100 m

Zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu lze pouze po předchozím písemném souhlasu SČP, a.s., úseku správy plyn. majetku, ve kterém budou určeny podmínky, za kterých může být stavba v bezpečnostním pásmu umístěna.

13. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška č. 327/1990 Sb.

14. Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.

15. Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatel plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření SČP, a.s.

G. Doplňující podmínky:

V případě křížení nebo souběhu s naším zařízením požadujeme vyzvat SČP RC Liberec min. 3 dny před konečnou úpravou povrchů k provedení těsnosti PZ.

Vytyčení sítí nutno objednat min. 14 dní před zahájením stavby. Prokazatelným způsobem oznámi (min. 3 dny před) zahájení a ukončení (převzetí) díla (stavby).

Vyřizuje mistr okrsku p. Scharf tel. 602 149 360, 487 726 295.

Zájmové území se nachází v ochranném a bezpečnostním pásmu VTL DN 500. Projektová dokumentace musí být předložena ke schválení p. F.Vyleťalovi Ústí n.L. tel. 475 233 219, 724 012 554.

16. Stavebník zajistí splnění sdělení firm KATORGA, s.r.o. Praha ze dne 18.4.2006.

a) organizace KATORGA, s.r.o. vlastní oprávnění k provádění hornické činnosti v dobývacím prostoru Žandov a oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem v přilehlém území podle územního rozhodnutí v lomu Žandov (pozemky respektive část pozemků uvnitř stanoveného dobývacího prostoru parc.č. 728/4, 735, 719, 731, 729),

b) organizace KATORGA, s.r.o. je oprávněna k provádění trhacích prací malého rozsahu (velikost nálože do 200 kg trhavin) dle rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Liberec, trhací práce jsou prováděny dodavatelskou firmou Karel Trachta, Liberec.

17. Po úplném dokončení stavby si stavebník požádá o kolaudaci stavby dle § 79 stavebního zákona.

18. Stavebník je povinen ke kolaudaci předložit zejména doklad o tom, že stavba je provedena v souladu s tímto stavebním povolením, PD a platnými předpisy, certifikáty na použité materiály, výkresy skutečného provedení stavby (event. opravené výkresy ze stavebního řízení), geometrické zaměření stavby, doklad o likvidaci odpadů z výstavby, písemné vyjádření odborného dozora ke kolaudaci stavby popř. předávací protokol dodavatele, revizní zprávu el.energie a revizi hromosvodu.

19. Stavba bude provedena dodavatelsky dle výběrového řízení stavebníka.

20. Stavba bude dokončena do 12/2006.

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**  
Námítky účastníků řízení nebyly uplatněny.

### O d ů v o d n ě n í

Dne 08.12.2005 podal stavebník  
žádost o vydání stavebního povolení ve  
sloučeném územním a stavebním řízení na stavbu : Čerpací stanice PLG  
a 2x malé plnirny PB na pozemcích parc.č.738/1 a 739 v kat. území  
Žandov u České Lípy, obec Žandov.  
Opatřením ze dne zdejší stavební úřad přerušil sloučené územní a  
stavební řízení, jelikož předložená žádost spolu s přílohami  
neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a  
vyzval stavebníka aby ve lhůtě do 31.3.2006 doložil požadované  
podklady.

K žádosti o vydání stavebního povolení byly doloženy tyto doklady:  
- projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních zpracovaná Ing.  
Miroslavem Štroblem, Zákupy IČO 151 79 036

V průběhu přerušeno řízení doložil stavebník tyto doklady:  
- stanovisko Obvodního Báňského úřadu ze dne 2.1.2006 č.j. 14-02/06,  
- vyjádření Českého Telecomu ze dne 21.12.2005 č.j.  
0216662/05/LIB/000,  
- rozhodnutí Krajského úřad Liberec OZVŽP ze dne 28.12.2005 č.j.  
KUKL 10685/2005,  
- stanovisko HZY Česká Lípa ze dne 3.1.2006 č.j.  
HZSLI-801/CL-PS-2005/497,  
- vyjádření MěÚ Česká Lípa OŽÚ ze dne 21.2.2006 č.j.  
MUCL/9157/2006/OŽP,  
- stanovisko HZS Česká Lípa ze dne 9.1.2006 č.j. 5313/24/05/241.28,  
- vyjádření OIP Liberec ze dne 14.2.2006 č.j. 387/7.II./2006/15.7,  
- vyjádření SČVK a.s. ze dne 28.12.2005,  
- vyjádření č.j. 270/01 RC LB/2006 SČP a.s. ze dne 20.1.2006,  
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 9.1.2006 č.j. - 1,  
- smlouvu o nájmu č.2005/5/263 ze dne 3.11.2005,  
- kopii katastrální mapy v měř. 1:2000 ze dne 23.2.2006,  
- stanovisko KSS LK Liberec ze dne 3.3.2006 č.j. TSCL/06/H/15/1073,  
- stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP ze dne 22.2.2006 č.j.  
MUCL/7792/2006/OŽP,  
- stanovisko MěÚ Česká Lípa VÚ ze dne 20.3.2006,  
- výpis katastru nemovitostí ze dne 20.3.2006.

Stavební úřad se před oznámením o zahájení řízení zabýval  
okruhem účastníků řízení s tím, že účastníkem vedeného řízení je  
stavebník vlastníci pozemku parc.č.738/1 a 739 a to  
KSS LK, příspěvková organizace, Liberec, dále účastníky řízení jsou  
vlastníci pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky  
parc.č.738/1 a 739 a to je vlastník poz.parc.č.738/3, 738/2 a 742  
KSS LK, příspěvková organizace, Liberec, vlastník pozemku parc.č.740  
Město Žandov.

Dle § 34 odst.3 stavebního zákona je účastníkem řízení Město Žandov,  
dle § 94 odst.2 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) Státní  
energetická inspekce pro Lib.kraj. Dále stavební úřad zařadil mezi  
účastníky vedeného řízení SČE Distribuce a.s., Plzeň, ČEZnet a.s.  
Děčín, Severočeskou plynárenskou a.s. Ústí nad Labem a Český Telecom  
a.s. Ústí nad Labem, jejichž zařízení (ochranné pásmo) bude stavbou  
přímo dotčeno. Vlastníci ani jiná práva k dalším nemovitostem  
nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad zkonstatoval, že dotčeným správním úřadem bude v tomto  
případě : dle § 50 odst.1 písm.a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně  
ovzduší, v platném znění, dle § 106 zákona č.254/2001 Sb., o  
vodách a o znění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle  
§ 79 odst.4 písm.b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném



znění - Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí. Dle ust. § 2 odst.1 písm.b) zákona č. 570/1991 Sb., o živnostenských úřadech, ve znění pozdějších předpisů - Městský úřad Česká Lípa, obecní živnostenský úřad. Dle ust. § 75 odst.1 písm.a) a odst.2 a dle § 78 odst. 3 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění - Správa CHKO ČS Litoměřice, dle ust. § 31 odst.1 písm.b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů - HZS Lib.kraje, územní odbor Česká Lípa, dle §.77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle § 126 odst.1 stavebního zákona - KHS Lib.kraje, územní pracoviště Česká Lípa, dle § 5 odst.1 písm.1) zákona č. 251/2005 Sb. - Oblastní inspektorát práce, Ústí nad Labem, dle ustan. § 41 odst.2 písm. m) zákona ČNR č.61/1988 Sb., o hornické činnosti a výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění - Obvodní báňský úřad, dle § 48 odst.1 písm.r) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů - Krajský úřad Lib.kraje, Liberec, odbor rozvoje venkova, zemědělství a životního prostředí.

Stavební úřad opatřením ze dne 24.3.2006 oznámil zahájení sloučeného územního a stavebního řízení podle § 32 odst.3, podle § 36 odst.1 a § 61 odst.1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům a stanovil termín ústního jednání a místního šetření na den 20.4.2006.

V průběhu řízení obdržel stavební úřad :

- vyxjádření ČEZnet a.s. ze dne 30.3.2006 č.j. VO-16
- vyjádření Českého Telecomu a.s., ze dne 27.3.2006 zn. SOS/CL,
- stanovisko ČR-Státní energetické inspekce ze dne 31.3.2006 pod zn. 894/06/51.104/VO,
- rozhodnutí Krajského úřadu Lib.kraje ORVZŽP ze dne 28.12.2005 č.j. KUKL 10685/2005,
- vyjádření ČEZnet s.r.o., ze dne 4.4.2006 č.j.1032F,
- stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP ze dne 18.4.2006 č.j. MUCL/16 675/2006/OŽP,
- vyjádření fy. KATORGA s.r.o. ze dne 18.4.2006,
- vyjádření MěÚ Česká Lípa, OŽÚ ze dne 18.4.2006 č.j. MUCL/15399/2006,
- vyjádřením SČVK a.s. ze dne 19.4.2006.

Stavební úřad v průběhu vedeného územního a stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 37 a § 62 stavebního zákona a zjistil, že umístěním a uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků sloučeného územního a stavebního řízení.

Dle grafické části schváleného územního plánu obve Žandov je stavba umístovaná do lokality určené výrobně-technické. Vzhledem k tomu, že navrhovaná stavba není v rozporu se závaznou ani grafickou částí schváleného územního plánu obce Žandov, nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení, vyjádření dotčených správních úřadů byla kladná, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### P o u č e n í .

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odvolacímu orgánu, kterým je :  
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a SŘ, U Jezu 642/2a, Liberec, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Jana Kurjaková

vedoucí odboru výstavby a dopravy



**Doručí se:**

**Účastníci řízení:**

☎ 471 06

Město Žandov, Náměstí 132, Žandov 471 07  
KSS LK, příspěvková organizace, České mládeže 632/3, Liberec 6 46006  
Státní energetická inspekce, ÚI pro Lib.kraj, náměstí Dr.E.Beneše 584/2,  
EKOFIM s.r.o., Rostislavova 292/2, Praha 4 140 00  
KATORGA s.r.o., V %Stíhlách 1317/18, Praha 4 140 00  
ČEZ Distribuce a.s. Guldenerova 19, Plzeň 309 03  
ČEZnet, a.s., O.Severní Čechy, Zbrojnická 16, Děčín 40502  
Severočeská plynárenská a.s., , Klíšská 940, Ústí nad Labem 401 17  
ČESKÝ TELECOM a.s., , Masarykova 273/2, Ústí nad Labem 40340

**Na vědomí:**

Dotčené orgány státní správy a správci sítí:

MěÚ OŽP, Moskevská 8, Česká Lípa 47036  
MěÚ Živnostenský úřad, , Jindřicha z Lipé 127, Česká Lípa 470 36  
Správa CHKO ČS, , Michalská 260/1, Litoměřice 41201  
HZS Libereckého kraje, , Karla Poláčka 3152, Česká Lípa 470 02  
KHS Libereckého kraje, , Purkyňova 1849, Česká Lípa 47001  
Krajský úřad Libereckého kraje, ORVZŽP, U Jezu 642/2, Liberec 46180  
Oblastní inspektorát práce, , ul. SNP 2720/, Ústí nad Labem 40001  
Obvodní báňský úřad, P.O.Box 16, Tř. 1.máje 858/2, Liberec 46001  
Radiokomunikace a.s., , U Nákladového nádr. 3144, Praha 3 13000  
Severoč.vodov.a kanál. a.s., , Masarykova 368, Ústí nad Labem 40010  
Krajská správa silnic Lib.kraje, , Sosnová 97, Česká Lípa 47050

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č.634/2004 Sb., o  
správních poplatcích, položky č. 17 ods.1 písm.i) sazebníku ve výši  
3.000,- Kč a byl uhrazen dne 14.3.2006 pokladním dokladem č. 286  
165.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace - k vyzvednutí na stavebním úřadě po  
nabytí právní moci tohoto rozhodnutí,  
Štítek "Stavba povolena" - k vyzvednutí na stavebním úřadě po nabytí  
právní moci tohoto rozhodnutí.

*Právca! dne 24.4.2006  
9x stavební povolení*

Svým podpisem stvrzuji převzetí stavebního povolení č. 8 vydané Městským úřadem Žandov, odborem výstavby a dopravy, ze dne 24.4.2006 pod č.j. MěÚŽ 286/2005-332/7 a zároveň se vzdávám práva odvolání.

Krajská správa silnic LK, PO, České mládeže 632/3, Liberec 6

Město Žandov, Náměstí 132, Žandov .....

Státní energetická inspekce, nám. Dr.E.Beneše 584/2, Liberec

EKOFIM, s.r.o., Rostislavova 292/2, Praha 4 .....

KATORGA, s.r.o., V Štíhlách 1317/18, Praha 4 .....

ČEZ Distribuce, a.s. Guldenerova 19, Plzeň .....

ČEZnet, a.s., o. Severní Čechy, Zbrojnická 16, Děčín .....

Severočeská plynárenská, a.s., Klíšská 940, Ústí nad Labem .....

ČESKÝ TELECOM, a.s. Masarykova 273/20, Ústí nad Labem .....

K.

LIBERECKÝ KRAJ  
prspěvková organizace  
ké mládeže 632/32  
60 06 Liberec VI (121)

ČR-STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE  
ÚZEMNÍ INSPEKTORÁT PRO LIBERECKÝ KRAJ  
nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 LIBEREC

EKOFIM, s.r.o.  
Rostislavova 292/27  
140 00 Praha 4

ICO: 250 837 91

DIC: 004-050-837-91

KATORGA, s.r.o.

V Štíhlách 1317/18

140 00 Praha 4

ICO: 645 827 95

DIC: CZ 645 827 95

27.4.2006

27.4.2006

27.4.2006



ČEZ Distribuce, a.s.  
Vinohradská 325/8  
120 21 Praha 2  
IČ: 27232425

24.4.2006



ČEZnet, a.s.  
Oblast Severní Čechy  
Ul. Zbrojnická 16  
405 02 Děčín IV.

24.04.06

Severočeská plynárenská

Klíšská 940  
401 17 Ústí nad Labem

-820-

25.4.06

XV

ČESKÝ TELECOM [11]  
ČESKÝ TELECOM, a.s.  
sídl: Olšanská 5, 130 34 Praha 3  
Divize sítí - Zákaznické služby  
KPO Liberecko  
adresa pro dodávání zásilek:  
Nerudovo nám. 120  
461 39 Liberec 1