

**Městský úřad Žandov**  
 odbor výstavby a dopravy  
 Náměstí 132, 471 07 Žandov

VYPRAVENO DNE:

18. 11. 2009

Č.j. MěÚŽ 88/09-16/330  
 Vyřizuje : Kurjaková  
 Telefon: 487 861 372  
 E-mail: jkurjakova@zandov.cz

Žandov, dne : 18.2.2009

*Toto rozhodnutí nebylo předáno městi  
 a je vykonatelné  
 dne: 18.2.2009*



Navrhovatel:

## KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ 7

Dne 22.1.2009 podala návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu : Čerpací stanice LPG a 2x malé plnirny PB na pozemcích parc.č.738/1 a 739 v kat. území Žandov u České Lípy, obec Žandov. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení. Na stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 24.4.2006 č.j. MěÚŽ 286/2005-332/7.

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 190 odst. 5) stavebního zákona, na základě výsledku projednání a výsledku ústního jednání, spojeného s místním šetřením, rozhodl podle § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976, Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a

### povoluje užívání

**stavby čerpací stanice LPG a 2x malé plnirny PB na poz. parc.č.738/4 ( dříve poz.parc.č.738/1 a 739 ) v kat. území Žandov u České Lípy, obec Žandov – GP č. 664-275/2007.**

Pro užívání stavby Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, stanoví podle § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a § 34 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona tyto podmínky:

1. Stavba bude udržována v řádném technickém stavu.
2. Vlastník stavby bude archivovat veškerou dokumentaci včetně správních rozhodnutí po celou dobu životnosti stavby.
3. Zpevněné plochy v areálu budou vodohospodářsky zabezpečeny do roku 2010.

### Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

## Odůvodnění

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, obdržel dne 22.1.2009 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí stavby výše uvedené. Podání bylo předepsaným způsobem doloženo.

Na tuto stavbu bylo vydáno stavební povolení Městským úřadem v Žandově, stavebním úřadem dne 24.4.2006 č.j. MěÚŽ 286/2005-332/7. Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, opatřením ze dne 22.1.2009 oznámil účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům zahájení kolaudačního řízení a nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 12.2.2009.

Námítky a připomínky účastníků řízení a stanoviska dotčených správních úřadů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Účastníkem kolaudačního řízení je v tomto případě: navrhovatel, vlastník pozemku – nani

✓ v průběhu kolaudačního řízení stavební úřad přezkoumal předložený návrh v celém rozsahu, projednal jej s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady ( Městský úřad Česká Lípa VÚ ) , posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

K návrhu na vydání kolaudačního rozhodnutí stavebníci doložili předepsané doklady o dokončené stavbě, vč.dokladů o plnění podmínek stavebního povolení.

V kolaudačním řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení , a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Odchytky skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, které jsou vyznačeny v projektové dokumentaci skutečného provedení , nevyžadují zvláštní řízení a Městský úřad Žandov, stavební úřad, je vzal na vědomí.

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, v průběhu kolaudačního řízení stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje, podáním u Městského úřadu Žandov, odboru výstavby a dopravy.

Předmětnou stavbu lze užívat až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Jana Kurjaková  
vedoucí odboru výstavby a dopravy



### Doručí se:

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

### Dotčené správní úřady:

MěÚ OŽP, Nám. T.G.Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa