

Č.j. MeÚŽ 883/07-1133/330
Vyřizuje : Kurjaková
Telefon: 487 861 372
E-mail: jkurjakova@zandov.cz

Žandov, dne : 11.12.2007

VYPRAVENO DNE: 11. XII. 2007

Navrhovatel:



KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ č.25

Dne 3.11.2007 podal

návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu : Čerpací stanice LPG a 2x malé plnirny PB na pozemcích parc.č.738/1 a 739 v kat. území Žandov u České Lípy, obec Žandov. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení. Na stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 24.4.2006 č.j. MeÚŽ 286/2005-332/7.

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 190 odst. 5) stavebního zákona, na základě výsledku projednání a výsledku ústního jednání, spojeného s místním šetřením, rozhodl podle § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976, Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a

povoluje užívání

dočasné stavby (stavební části) čerpací stanice LPG (bez technologie) a 2x malé plnirny PB na poz. parc.č.738/4 (dříve poz.parc.č.738/1 a 739) v kat. území Žandov u České Lípy, obec Žandov – GP č. 664-275/2007.

Pro užívání stavby Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, stanoví podle § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a § 34 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona tyto podmínky:

1. Stavba bude udržována v řádném technickém stavu.
2. Vlastník stavby bude archivovat veškerou dokumentaci včetně správních rozhodnutí po celou dobu životnosti stavby.
3. Dočasnost stavby je stanovena do 30.6.2007.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

Odůvodnění

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, obdržel dne 3.11.2007 návrh firmy , na vydání kolaudačního rozhodnutí stavby výše uvedené. Podání bylo předepsaným způsobem doloženo.

Na tuto stavbu bylo vydáno stavební povolení Městským úřadem v Žandově, stavebním úřadem dne 24.4.2006 č.j. MěÚŽ 286/2005-332/7. Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, opatřením ze dne 3.12.2007 oznámil účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům zahájení kolaudačního řízení a nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 11.12.2007.

Námítky a připomínky účastníků řízení a stanoviska dotčených správních úřadů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Účastníkem kolaudačního řízení je v tomto případě: Navrhovatel a vlastník pozemku. V průběhu kolaudačního řízení stavební úřad přezkoumal předložený návrh v celém rozsahu, projednal jej s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady, posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

K návrhu na vydání kolaudačního rozhodnutí stavebníci doložili předepsané doklady o dokončené stavbě, vě.dokladů o plnění podmínek stavebního povolení.

V kolaudačním řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení , a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Odchytky skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, které jsou vyznačeny v projektové dokumentaci skutečného provedení , nevyžadují zvláštní řízení a Městský úřad Žandov, stavební úřad, je vzal na vědomí s tím, že se v této fázi kolauduje pouze samotná stavba (stavební část) a při dalším stupni bude kolaudována technologie čerpací stanice..

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, v průběhu kolaudačního řízení a řízení o změně užívání stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje, podáním u Městského úřadu Žandov, odboru výstavby a dopravy.

Předmětnou stavbu lze užívat až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Jana Kurjaková
vedoucí odboru výstavby a dopravy



Doručí se:

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

KSSLK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI

Dotčené správní úřady:

MěÚ OŽP, Nám. T.G.Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa