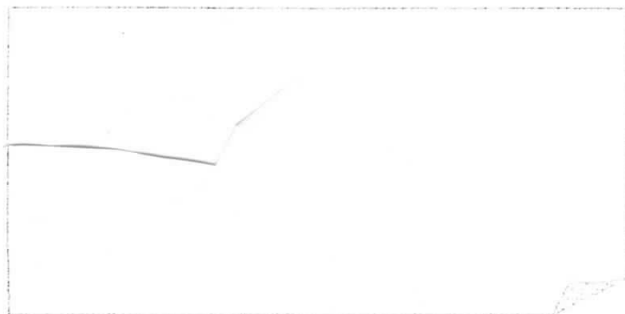


Městský úřad Žandov

Náměstí 82, 471 07 Žandov

Č.j.: MěÚŽ 549/2024
Vyřizuje: Veronika Podloučková
Datum: 24.4.2024
Tel.+fax: 487 723 795
E-mail: mu@zandov.cz



Věc: **Poskytnutí informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, odpověď na Vaši žádost ze dne 9.4. 2024**

Níže sdělujeme odpovědi:

- 1) Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona vydává rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby.
- 2) Viz přílohy.
- 3) V současné době neprobíhá žádné řízení o povolení odstranění stavby, jejíž vlastníkem je právnická osoba.
- 4) V současné době není podané žádné ohlášení odstranění stavby, jejíž vlastníkem je právnická osoba.

S pozdravem

Veronika Podloučková
Vedoucí stavebního úřadu

Městský úřad
odbor výstavby a dopravy
471 07 Žandov
okres Česká Lípa 4

Spis.zn. MěÚŽS 9/2024
Č.j.: MěÚŽ 315/2024
Vyřizuje: Veronika Podloučková
Telefon: 487 723 795
E-mail: podlouckova@zandov.cz

Žandov, dne :23.2.2024

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 22.1.2024 podal vlastník stavby

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

– jeho části

Žandov (dále jen "stavba")
na pozemku st. p v katastrálním území Žandov u České Lípy.

Údaje o účelu stavby:

- Laminátová skladovací hala

Popis stavby:

- Jedná se o přízemní objekt s jednoduchým obdélníkovým půdorysem o rozměrech 40,0 x 10,4 m. Střecha je oblouková lomená v hřebeni z laminátových tvarovek. Podezdívka je z betonových panelů vsazených v ocelových rámech, které dohromady tvoří nosnou konstrukci, Obě průčelí jsou zděná z pálených cihel s ocelovými vraty.

Způsob provedení bouracích prací:

- Jedná se o částečnou demolicí. Odstraňovaná část na půdorysu o rozměrech 18,0 x 10,4 m.
- Ručně bude provedeno oddělení odstraňované části stavby a bude provedeno zajištění konstrukcí před samotnou demolicí. Odstraňování bude probíhat postupně:
 1. Úprava napojení elektroinstalace.
 2. Stavba nové štítové zdi v místě nové hranice z plynosilikátu, včetně nových vrat a omítek.
 3. Demontáž vrat.
 4. Demontáž laminátových tvarovek střechy.
 5. Rozebrání vodorovné ocelové nosné konstrukce nesoucí laminátové tvarovky (věnce).
 6. Demontáž betonových panelů podezdívky zasunutých ocelových H sloupů.
 7. Rozebrání betonové dlažby.
 8. Vyřezání zbytku ocelové nosné konstrukce.
 9. Strojní rozbití a odtěžení betonových základových patek.
 10. Strojní rozbití a odtěžení betonových základových pasů.

Spis.zn. MěÚŽS 8/2024
Č.j.: MěÚŽ 316/2024
Vyřizuje: Veronika Podloučková
Telefon: 487 723 795
E-mail: podlouckova@zandov.cz

Žandov, dne :23.2.2024

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 22.1.2024 podal vlastník stavby

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

na pozemku **Žandov** (dále jen "stavba")
katastrálním území Žandov u České Lípy.

Údaje o účelu stavby:

- Objekt – hala v průmyslovém areálu

Popis stavby:

- Jedná se o samostatně stojící, přízemní zděný objekt na nepravidelném půdorysu o zastavěné ploše 420 m². Nosné zdivo je z pálených cihel. Střeška je sedlová s nosnou konstrukcí z ocelových vazníků a eternitovou krytinou. Vnitřní prostor je rozdělen zděnými příčkami.

Způsob provedení bouracích prací:

- Odstraňování stavby bude provedeno postupně
 1. Odpojení objektu od infrastruktury areálu (voda, kanalizace, elektroinstalace).
 2. Demontáž zařízovacích předmětů a vnější částí elektroinstalace.
 3. Demontáž okenních křidel a dveří.
 4. Demontáž vnitřních plechových a dřevěných podhledů.
 5. Demontáž vlnité krytiny z azbestem vybranou odbornou firmou na základě hlášení a schválení postupu prací Krajskou hygienickou stanicí v České Lípě.
 6. Rozebrání střešní ocelové nosné konstrukce pomocí mechanizace.
 7. Strojní stržení zděných svislých konstrukcí.
 8. Strojní rozbítí a odtěžení betonové podlahové konstrukce.
 9. Strojní rozbítí a odtěžení betonových základových pasů.
 10. Strojní zasypání jam po základových pasech betonovým recyklátem.
 11. Zarovnění pozemku, finální úklid plochy a komunikací.

Spis.zn. MěÚŽS 79/2023
Č.j.: MěÚŽ 964/2023
Vyřizuje: Veronika Podloučková
Telefon: 487 723 795
E-mail: podlouckova@zandov.cz

Žandov, dne: 28.8.2023

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Žandov, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 24.7.2023 podal vlastník stavby

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

Žandov (dále jen "stavba")
na pozemku parc. č. 123/1 v katastrálním území Radeč u Horní Police.

Údaje o účelu stavby:

- Jedná se o objekt bývalé školy.
- Stavba je v celkovém špatném stavebně technickém stavu a je nevyužívaná.
- Stavba je částečně podsklepená, dvoupodlažní objekt členitého půdorysu o rozměrech 20,6 x 11,1 m. Celkový obestavěný prostor stavby je 3338 m³.

Způsob provedení bouracích prací:

- Stavba bude odstraňována stavebním podnikatelem, vybraným vlastníkem, který zajistí odborné odstranění a likvidaci odpadů.
- Stavba bude odstraněna strojově, tam kde to nebude možné, bude ručně rozebrána.

Stavební úřad vlastníka upozorňuje, že:

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
2. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu a vlastník předloží doklady o nezávadné likvidaci odpadů vzniklých při odstraňování stavby.
3. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
4. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
5. Nejméně 30 dnů před zahájením odstraňování materiálů obsahujících azbest, musí vlastník zaslat hlášení práce s azbestem Krajské hygienické stanici Libereckého kraje, územnímu pracovišti Česká Lípa a předem projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu