

NÁVRH

Závěrečný účet města Žandov k 31.12.2023

- příloha účetní závěrky dle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., o účetnictví

Obecné údaje:

Název: Město Žandov

Sídlo: Náměstí 82, 471 07 Žandov

Právní forma: územně samosprávný celek, obec

Předmět činnosti: stanoven zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

Dle výpisu z registru ekonomických subjektů byla vydána tato oprávnění:

- Všeobecné činnosti veřejné správy

IČO: 00261131, DIČ: CZ00261131

Rozvahový den: 31.12.2023.

Organizační struktura: uvedena na webových stránkách města, adresa: www.zandov.cz

Zřizované organizační složky: Nejsou zřízeny.

Zřizované příspěvkové organizace:

Základní škola a mateřská škola Žandov, IČO: 70982074

Základní umělecká škola Žandov, IČO: 70982112

Starosta: Zbyněk Polák

Místostarosta: Michal Beň

Kontrolní výbor – počet členů 3, předseda – Laura Matulová, člen zastupitelstva

Finanční výbor – počet členů 3, předseda – Ing. David Tröschel, člen zastupitelstva

Počet členů ZM: 15, počet členů RM: 5

Obec nemá významný podíl na základním kapitálu obchodních společností. Obec vlastní akcie Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Teplice - ve výši 13.382 tis. Kč a peněžitý příplatek mimo základní kapitál ve výši 1.947.420,- Kč + 604.550,- Kč + 1.730.655,00 Kč.

Obec je členem svazků a sdružení: Svaz měst a obcí ČR, Sdružení obcí Libereckého kraje, LAG Podralsko, Dobrovolný svazek obcí „Peklo“.

Počet zaměstnanců obce: 17

Odměny uvolněných členů zastupitelstva: 1.482.294,- Kč

Odměny neuvolněných členů zastupitelstva: 873.931,- Kč

Celková výše mzdových nákladů úředníků úřadu: 2.993.475,- Kč

Celková výše mzdových nákladů pracovníků péče o vzhled města: 4.243.753,- Kč

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1. Způsob ocenění:

Dlouhodobý majetek nakupovaný – pořizovací cenou včetně nákladů souvisejících s pořízením.

Součástí ocenění jsou úroky z přijatých dlouhodobých úvěrů do doby zařazení majetku do užívání – v roce 2023 obec nepoužila žádný úvěr.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný – v pořizovací ceně od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný – v pořizovací ceně od 1,- Kč do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností – ve skutečných pořizovacích nákladech – v roce 2023 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti vedené v pořizovací ceně – obec nemá.

Pozemky – převedené do vlastnictví obce dle zák. 172/91 Sb. ze dne 8.4.1992

jsou oceněny dle zákona č. 178/1994 Sb., zavedeny do majetku v roce 1995.

2. Změny způsobů oceňování: V roce 2023 nebyly změny ve způsobu oceňování.

NÁVRH

3. Odpisový plán – účetní jednotka neprovádí daňové odpisy. Od 1.1.2012 probíhá účetní odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.
4. Přepočít údajů v cizích měnách nebyl v roce 2023 proveden.
5. Dne 25.11.2022 do 25.11.2023 byl zřízen termínovaný vklad u Komerční banky ve výši 30.000.000,- Kč.
6. Dne 27.11.2023 do 27.05.2024 byl zřízen termínovaný vklad u Komerční banky ve výši 30.000.000,- Kč.

Vybrané podstatné údaje pro posouzení majetkoprávní situace

Pohledávky z obchodního styku k 31.12.2023: 16.148,70 Kč.

Vydaná faktura za rok 2019: Alena Oswaldová v celkové výši 16.148,70 Kč – splátkový kalendář dle rozhodnutí Okresního soudu v Litoměřicích, insolvenční řízení.

Pohledávky z nájemného k 31.12.2023: 850.730,40 Kč.

Nájemné za pozemky ve výši 22.686,- Kč

Nájemné z bytového a nebytového fondu ve výši 828.044,40 Kč:

- nezaplacené nájemné bytový fond – od roku 2006 = 540.779,- Kč,

- nezaplacené nájemné nebytový fond = 814,00 Kč

- vyúčtování služeb v roce 2024 = 286.451,40 Kč

Opravné položky pohledávek k 31.12.2023: 497.185,70 Kč.

/u pohledávek se tvoří opravná položka ve výši 10 % za každých ukončených devadesát dnů po splatnosti dané pohledávky – počátek od roku 2010/

Jiné pohledávky z hlavní činnosti k 31.12.2023: 9.390,- Kč.

(místní poplatky za psy ve výši 2.650,- Kč, místní poplatky za odpady do roku 2009 ve výši 6.740,- Kč)

Opravné položky pohledávek k 31.12.2023: 6.690,- Kč.

/u pohledávek se tvoří opravná položka ve výši 10 % za každých ukončených devadesát dnů po splatnosti dané pohledávky – počátek od roku 2012/

Celkové pohledávky mimo záloh na energie = 876.269,10 Kč.

Závazky z obchodního styku k 31.12.2023: 45.035,42 Kč.

Došlé faktury od firem: HÁNĚLCOLORTRADE, s.r.o., Česká Lípa – se splatností 04.01.2024, JAKUB a.s. - se splatností 12.01.2024, COMPAG CZ s.r.o. – se splatností 11.01.2024, HORTECH estate s.r.o. – se splatností 12.01.2024 a Spilka a Horák s.r.o. – se splatností 12.01.2024.

Po lhůtě splatnosti více než 180 dnů: Nejsou.

Závazky nevedené v účetnictví: Přijetí dotací do vypořádání. Dotace jsou zaúčtovány v souladu s účetními postupy příjmů.

Najatý majetek (finanční leasing): Účetní jednotka nepořídila žádný majetek formou leasingu.

Dlouhodobý nehmotný majetek:

- v roce 2023 pořízen:

rozšíření programu Gramis 2023 NET3 ABCe upgrade ve výši 11.253,00 Kč

program KEO4 Vazba na základní registry ve výši 4.114,00 Kč

program KEO4 Matrika ve výši 34.267,00 Kč

NÁVRH

Dlouhodobý hmotný majetek:

- v roce 2023 byl pořízen:
 - hliníkový stan pro kulturní akce ve výši 45.653,30 Kč
 - vybavení jednotky SDHO dýchací technikou ve výši 131.949,70 Kč
 - člun RIB ALU BS SXV 390 ve výši 69.150,00 Kč
 - multifunkční zařízení EPSON WF-C579RDWF ve výši 31.445,03 Kč
 - projektor EPSON EB-992F ve výši 24.576,15 Kč
 - vybavení jednotky SDHO ve výši 203.946,73 Kč

V roce 2023 byl vyřazen majetek v pořizovací hodnotě např. nafukovací člun ve výši 62.750,00 Kč, poškozené vybavení obřadní síně ve výši 33.804,09 Kč, poškozené vybavení MŠ a ZŠ Žandov ve výši 90.233,44 Kč.

Pozemky – hodnota pozemků činí 127.141.481,77 Kč (u lesních pozemků byla zaúčtována hodnota lesního porostu).

Finanční investice:

Na účtu 069 jsou vedeny akcie Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Teplice na základě nepeněžních vkladů oceněné pořizovací cenou. Obec je minoritním akcionářem.

Dále je evidován peněžitý příplatek mimo základní kapitál ve výši 1.947.420,00 Kč za prodanou kanalizaci ulice Volfartická, obec Žandov + ve výši 604.550,00 Kč za prodanou kanalizaci ulici Náměstí, Mlýnská, obec Žandov + ve výši 1.730.655,00 Kč za prodanou kanalizaci ulice Potoční, obec Žandov.

Účetní jednotka vede podrozvahou evidenci:

- spotřebovaný materiál + Koruna + Černá růže + tělocvična ve výši 1.593.583,17 Kč
- veřejná sbírka kostel ve výši 61.895,27 Kč
- blokační právo SFRB ul. Dlouhá č.p. 115 ve výši 1,- Kč

Údaje dle novely vyhlášky č. 505/2002 Sb. (č. 472/2008 Sb. bod 12)

Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem: 1.618.500 m²

Výše ocenění lesních porostů = 92.254.500,- Kč /57,- Kč/m²/

Účetní jednotka nemá majetek charakterů uměleckých děl a předmětů.

Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem:

Základní škola a mateřská škola Žandov:

Výsledek hospodaření za rok 2023 = 331,24 Kč, rozdělen do fondu:

Rezervní fond = 100 % = 331,24 Kč.

Základní umělecká škola Žandov:

Výsledek hospodaření za rok 2023 = 68.845,10 Kč, rozdělen do fondu:

Fond rezervní = 100 % = 68.845,10 Kč.

Roční účetní závěrky zřizovaných příspěvkových organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů jsou založeny na městském úřadu Žandov v účtárně.

NÁVRH

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023:

Dílčí přezkoumání hospodaření provedli p. Ing. Jana Nováková a Bc. Iva Solnařová a závěrečné přezkoumání provedli p. Bc. Martina Lískovcová a Bc. Jiří Werner – pověření k přezkoumání hospodaření Krajského úřadu Libereckého kraje.

Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO v termínu dne 25.09.2023 a 29.04.2024.

Z á v ě r:

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.)
- nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Dluh města nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky ve smyslu zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření města Žandov za rok 2023 je k nahlédnutí u účetní a na internetové stránce města Žandov – www.zandov.cz.

Zpracovala: Miluše Svobodová, účetní

V Žandově, dne 20.05.2024.

Zbyněk P o l á k
starosta města

Přílohy:

- vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně
- přehled čerpání rozpočtu města za rok 2023
- přehled čerpání rozpočtu sociálního fondu za rok 2023
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023
- tabulka „Závěrečný účet města Žandov za rok 2023“
- návrh na usnesení zastupitelstva města Žandov
- inventarizační zápis o provedené inventarizaci majetku města k 31.12.2023
- inventarizační zápis o provedené inventarizaci majetku PO k 31.12.2023

Vyvěšeno dne: 20.05.2024

Sejmuto dne:

Schváleno dne:

Připomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané města Žandova uplatnit písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.